28 сентября 2019 года | № 37 (1114)/1 (спецвыпуск) | газета выходит с января 1998 года

ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ

Деловой Сыктывкар

АДМИНИСТРАЦИЯ МО ГО «СЫКТЫВКАР»
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 20.09.2019 № 9/2836
г. Сыктывкар, Республика Коми

О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ

Руководствуясь ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Положением о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества на территории МО ГО «Сыктывкар», утверждённым решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 04.12.2013 № 20/2013-306, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» следующее имущество:

- тепловую сеть 2Д89 мм L = 139 метров (в подземном исполнении) от тепловой камеры 26К49 до наружной стены дома № 46 по ул. Серова.

2. Определить Сыктывкарские тепловые сети филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» эксплуатирующей организацией и передать ему на обслуживание имущество, указанное в п. 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» осуществить мероприятия, связанные с исполнением п.п. 1, 2 настоящего постановления, и внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

от 23.09.2019 № 9/2850
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ 11:05:0103008 Г. СЫКТЫВКАРА

Руководствуясь ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить муниципальному бюджетному учреждению «Архитектурно-планировочное бюро» проведение работ по подготовке документации по планировке территории (проект межевания) в кадастровом квартале 11:05:0103008 г. Сыктывкара с целью формирования земельных участков для обслуживания многоквартирных жилых домов.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

от 25.09.2019 № 9/2865
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ИЗЪЯТИИ ИМУЩЕСТВА ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 26, 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом МО ГО «Сыктывкар», решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 11.12.2009 № 26/12-482 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городского округа «Сыктывкар», решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 29.03.2013 № 14/2013-246 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на 2013 - 2022 годы», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» 20.05.2013 № 5/1762 «О развитии территории в границах улиц: Нагорный проезд - ул. Юхнина - ул. Орджоникидзе - ул. Карла Маркса - ул. Оплеснина - Октябрьский проспект» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городского округа «Сыктывкар» путем выкупа:

1.1. Земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 52, расположенного в границах застроенной территории, площадью 865 кв.м, кадастровый номер 11:05:0106025:22.

1.2. Земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 59, расположенного в границах застроенной территории, площадью 1490 кв.м, кадастровый номер 11:05:0106026:15.

1.3. Земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Оплеснина, д. 26, расположенного в границах застроенной территории, площадью 1905 кв.м, кадастровый номер 11:05:0106026:17.

1.4. Земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Оплеснина, д. 28, расположенного в границах застроенной территории, площадью 1483 кв.м, кадастровый номер 11:05:0106026:14.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд муниципального образования городского округа «Сыктывкар» земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд муниципального образования городского округа «Сыктывкар» путем выкупа у собственников жилых помещений, находящихся в многоквартирных домах, расположенных в границах застроенной территории, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить, что выкуп изымаемого имущества для муниципальных нужд муниципального образования городского округа «Сыктывкар» осуществляется в соответствии с п.п. 6.1.5, 6.2.3.1 Договора о развитии застроенной территории от 22.07.2013.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

4.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам (правообладателям) изымаемой недвижимости (далее - собственники) письмом с уведомлением о вручении.

4.3. Осуществить совместно с Фондом развития жилищного строительства Республики Коми мероприятия по оценке рыночной стоимости изымаемого имущества.

5. Управлению делами администрации МО ГО «Сыктывкар» обеспечить в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликование в газете «Панорама столицы» (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар», Правовому управлению администрации МО ГО «Сыктывкар» обеспечить совместно с Фондом развития жилищного строительства Республики Коми подготовку и заключение с собственниками соглашений о выкупе изымаемого имущества.

7. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» после завершения мероприятий по изъятию недвижимого имущества, указанного в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, и на основании уведомления Фонда развития жилищного строительства Республики Коми организовать работу по прекращению подачи ресурсов и отключению жилых домов от сетей инженерно-технического обеспечения.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

от 25.09.2019 № 9/2866
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ИЗЪЯТИИ ИМУЩЕСТВА ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 26, 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом МО ГО «Сыктывкар», решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 11.12.2009 № 26/12-482 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городского округа «Сыктывкар», решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 29.03.2013 № 14/2013-246 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на 2013 - 2022 годы», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» 20.05.2013 № 5/1762 «О развитии территории в границах улиц: Нагорный проезд - ул. Юхнина - ул. Орджоникидзе - ул. Карла Маркса - ул. Оплеснина - Октябрьский проспект» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городского округа «Сыктывкар» путем выкупа:

1.1. Земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 53, расположенного в границах застроенной территории, площадью 981 кв.м, кадастровый номер 11:05:0106026:11.

1.2. Земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 54, расположенного в границах застроенной территории, площадью 1633 кв.м, кадастровый номер 11:05:0106025:21.

1.3. Земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 58, расположенного в границах застроенной территории, площадью 1054 кв.м, кадастровый номер 11:05:0106025:20.

1.4. Земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Юхнина, д. 20, расположенного в границах застроенной территории, площадью 862 кв.м, кадастровый номер 11:05:0106025:16.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд муниципального образования городского округа «Сыктывкар» земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд муниципального образования городского округа «Сыктывкар» путем выкупа у собственников жилых помещений, находящихся в многоквартирных домах, расположенных в границах застроенной территории, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить, что выкуп изымаемого имущества для муниципальных нужд муниципального образования городского округа «Сыктывкар» осуществляется в соответствии с п.п. 6.1.5, 6.2.3.1 Договора о развитии застроенной территории от 22.07.2013.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

4.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам (правообладателям) изымаемой недвижимости (далее - собственники) письмом с уведомлением о вручении.

4.3. Осуществить совместно с Фондом развития жилищного строительства Республики Коми мероприятия по оценке рыночной стоимости изымаемого имущества.

5. Управлению делами администрации МО ГО «Сыктывкар» обеспечить в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его размещение на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликование в газете «Панорама столицы» (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» обеспечить совместно с Фондом развития жилищного строительства Республики Коми подготовку и заключение с собственниками соглашений о выкупе изымаемого имущества.

7. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» после завершения мероприятий по изъятию недвижимого имущества, указанного в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, и на основании уведомления Фонда развития жилищного строительства Республики Коми организовать работу по прекращению подачи ресурсов и отключению жилых домов от сетей инженерно-технического обеспечения.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

от 25.09.2019 № 9/2874
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 27.12.2018 № 12/3502

Руководствуясь ст. 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 14.12.2018 № 35/2018-485 «О бюджете муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 27.12.2018 № 12/3502 «Об утверждении Порядка предоставления в 2019 году субсидии на частичное возмещение затрат, возникающих в результате содержания и ремонта маневренного фонда, переданного из казны МО ГО «Сыктывкар» в хозяйственное ведение» следующие изменения:

1.1.Пункт 2.2 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) расчет использования средств амортизационного фонда»;

1.2. Подпункты 6, 7, 8 считать подпунктами 7, 8, 9 соответственно.

1.3. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Получатель субсидии не позднее 25 числа текущего месяца, следующего за отчетным месяцем, предоставляет главному распорядителю для получения субсидии следующие документы:

счет на частичное возмещение затрат;

расчет размера затрат по содержанию и ремонту здания по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

расчет использования средств амортизационного фонда по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

отчет о проведенных мероприятиях по содержанию и ремонту Объекта по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

документы, подтверждающие понесенные затраты и полученные доходы;

документы, подтверждающие отсутствие просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед муниципальным образованием (сформированные не ранее 10 рабочих дней до дня обращения);

документы, подтверждающие использование средств амортизационного фонда.

Размер субсидии на частичное возмещение затрат рассчитывается как фактически произведенные затраты на обеспечение надлежащего содержания и ремонта Объекта, указанного в пункте 1.2 настоящего Порядка, уменьшенные на сумму полученных доходов от использования данного здания.»

1.4.Подпункт 1 пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«1) ежеквартально, в течение месяца, следующего за отчетным кварталом:

акты сверки взаимных расчетов с главным распорядителем на 1 число месяца, следующего за отчетным кварталом;

информацию по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку на 1 число месяца, следующего за отчетным кварталом (нарастающим итогом);

отчет о выполнении плана по оптимизации расходов и повышению собственных доходов получателя субсидии на текущий год (нарастающим итогом);»

1.5.Приложение № 1 к Порядку предоставления в 2019 году субсидии на частичное возмещение затрат, возникающих в результате содержания и ремонта маневренного фонда, переданного из казны МО ГО «Сыктывкар» в хозяйственное ведение, изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.6.Приложение № 2 к Порядку предоставления в 2019 году субсидии на частичное возмещение затрат, возникающих в результате содержания и ремонта маневренного фонда, переданного из казны МО ГО «Сыктывкар» в хозяйственное ведение, изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.7.Гриф «Приложение № 2 к Порядку предоставления в 2019 году субсидии на частичное возмещение затрат, возникающих в результате содержания и ремонта маневренного фонда, переданного из казны МО ГО «Сыктывкар» в хозяйственное ведение» заменить грифом «Приложением № 3 к Порядку предоставления в 2019 году субсидии на частичное возмещение затрат, возникающих в результате содержания и ремонта маневренного фонда, переданного из казны МО ГО «Сыктывкар» в хозяйственное ведение».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2019, за исключением приложения № 2 постановления, которое вступает в силу с 01.08.2019.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

Приложение № 1
к постановлению
администрации
МО ГО «Сыктывкар»
от 25.09.2019 № 9/2874
«Приложение № 1
к Порядку предоставления в 2019 году субсидии на частичное возмещение затрат,
возникающих в результате содержания и ремонта маневренного фонда,
переданного из казны МО ГО «Сыктывкар» в хозяйственное ведение

Расчет[1]
размера затрат Получателя субсидии
по содержанию и ремонту Объекта, переданного из казны МО ГО «Сыктывкар» в хозяйственное ведение
за период _____ 2019 г., руб.

№ п/п	Показатели	Сумма
1	Затраты, руб., всего:	
	в том числе: - на оплату труда (в т.ч. проезд в отпуск и отчисления на ФОТ); - на приобретение инвентаря и моющих средств; - на охрану труда; - на охрану здания, в том числе на охранно-пожарную сигнализацию; - на коммунальные ресурсы; - на расчетно-кассовое обслуживание; - на дератизацию; - на текущий ремонт2; - на механизированную уборку прилегающей территории; - на обслуживание здания (промывка систем отопления, очистка кровли от снега); - на страхование здания; - на амортизацию здания.	
2	Доходы, руб., всего[3]:	
	в том числе: - возмещение затрат за содержание здания; - возмещение затрат за коммунальные услуги; - прочие доходы, связанные с использованием Объекта.	
3	Размер субсидии на частичное возмещение затрат, подлежащий перечислению, руб. (стр. 1 - стр. 2)	

---

[1] К расчету прилагаются документы, подтверждающие фактически понесенные затраты по содержанию (ремонту) Объекта и полученные доходы.

[2] Указывается значение графы 6 Приложения №2 к настоящему Порядку.

[3] Размер доходов в рамках данного порядка определяется методом начисления доходов.

Руководитель организации _____
(Подпись, Ф.И.О.)

«__» _____ 2019 г. М.П.

».

Приложение № 2
к постановлению администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 25.09.2019 № 9/2874
«Приложение № 2
к Порядку предоставления в 2019 году субсидии на частичное возмещение затрат,
возникающих в результате содержания и ремонта маневренного фонда,
переданного из казны МО ГО «Сыктывкар» в хозяйственное ведение

Расчет использования средств [4]
амортизационного фонда Получателем субсидии
по содержанию и ремонту Объекта, переданного из казны МО ГО «Сыктывкар» в хозяйственное ведение
за период _____ 2019 г., руб.

Наименование затрат (перечень работ)	Остаток на начало периода, руб.	Начисленная амортизация за отчетный период, руб.	Использование амортизационного фонда в отчетном периоде, руб.	Остаток на конец периода, руб.	
				Не использованная амортизация	Подлежащая возмещению амортизация
1	2	3	4	5=2+3-4	6=4-(2+3)
Текущий ремонт5					

---

[4] К расчету прилагаются документы, подтверждающие фактически понесенные затраты за счет амортизационного фонда по содержанию (ремонту) Объекта.

[5] Под текущим ремонтом понимается - ремонт, выполняемый в плановом порядке с целью восстановления исправности или работоспособности маневренного фонда, частичного восстановления его ресурса с заменой или восстановлением его составных частей ограниченной номенклатуры, установленной нормативной и технической документацией.

К элементам, в отношении которых производится текущий ремонт, относятся:
основа здания, стены и крыша;
система холодного и горячего водоснабжения;
система водоотведения;
оборудование для подачи электрической и тепловой энергии;
полы, окна, двери, сантехническое оборудование.

Руководитель организации _____
(Подпись, Ф.И.О.)

«__» _____ 2019 г. М.П.».

от 25.09.2019 № 9/2875
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА ПО ПОДГОТОВКЕ НАСЕЛЕНИЯ, ПРОЖИВАЮЩЕГО НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР», К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ГАЗА

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8.1 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» уполномоченным органом по подготовке населения, проживающего на территории МО ГО «Сыктывкар», к использованию газа.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» информировать население, проживающее на территории МО ГО «Сыктывкар», путем размещения информации на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в разделе «ЖКХ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликование в газете «Панорама столицы»:

1) о сроках, порядке, об условиях подключения к газораспределительным сетям;

2) о прогнозной стоимости газа, расчете максимальной потребности населенного пункта в газе;

3) о выделении в установленном порядке земельных участков для размещения объектов, используемых для обеспечения населения газом;

4) о строительстве газораспределительных сетей (при необходимости), перевод котельных на природный газ, сжиженный углеводородный газ и сжиженный природный газ (при необходимости).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Воронина С.В.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

от 25.09.2019 № 9/2876
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 21.05.2019 № 5/1440

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в целях переселения граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 21.05.2019 № 5/1440 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2019 - 2025 годы» следующие изменения:

приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

Приложение
к постановлению администрации
МО ГО «Сыктывкар»
от 25.09.2019 № 9/2876
«Приложение
к постановлению администрации
МО ГО «Сыктывкар»
от 21.05.2019 № 5/1440

МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР» НА ПЕРИОД 2019 - 2025 ГОДЫ»
Паспорт муниципальной адресной программы

Наименование программы	Муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2019 - 2025 годы» (далее - Программа)
Основание для разработки программы	- Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»; - Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ

Заказчик программы	Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар»
Куратор программы	Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар»
Цель программы	- Обеспечение жильем граждан, проживающих в многоквартирных жилых домах, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации
Задачи программы	- Решение вопросов переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - Приобретение жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - Создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан; - Создание благоприятных условий на территории МО ГО «Сыктывкар» для наращивания объемов нового жилищного строительства
Сроки реализации программы	Сроки реализации Программы: 1 января 2019 года - 1 сентября 2025 года. Этапы реализации Программы: I этап (01.01.2019 - 31.12.2020) II этап (01.01.2020 - 31.12.2021) III этап (01.01.2021 - 31.12.2022) IV этап (01.01.2022 - 31.12.2023) V этап (01.01.2023 - 31.12.2024) VI этап (01.01.2024 - 01.09.2025)
Исполнители программы	- Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар»; - Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар»; - Комитет жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар»; - Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»; - Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»; - Администрация Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»; - Муниципальное бюджетное учреждение «Городской жилищный центр»
Объемы финансирования	Общий объем финансирования, направленный на реализацию программы в 2019 - 2025 годах, составляет 997 932 915,01 рублей, в том числе: - общий объем финансирования с финансовой поддержкой Фонда на 2019 - 2025 годы – 948 036 269,26 рублей; - общий объем финансирования за счет средств республиканского бюджета – 39 917 316,60 рублей; - общий объем финансирования за счет средств местного бюджета 9 979 329,15 рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	- Переселение в 2019 - 2025 годах из аварийного жилищного фонда 1076 граждан (364 семей); - Ликвидация аварийного жилищного фонда до III квартала 2026 года – 16 726,66 кв.м; - Приобретение жилья общей площадью с финансовой поддержкой Фонда 5 088,87 кв.м; - Выкуп жилых помещений у собственников с финансовой поддержкой Фонда 9 840,38 кв.м.

I. Цели и задачи Программы

Главной целью Программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, проживающих в домах, признанных аварийными, путем обеспечения их благоустроенными жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством.

В рамках реализации Программы необходимо решить следующие основные задачи:

- организационное и финансовое обеспечение переселения граждан из аварийных домов, собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в Программе;
- обеспечение переселяемых граждан жильем;
- снос аварийного жилищного фонда;
- привлечение средств из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, республиканского бюджета Республики Коми на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;
- взаимосвязь Программы с другими программами и мероприятиями, в которых частично решаются проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда.

II. Срок реализации Программы

Сроки реализации Программы – 1 января 2019 года - 1 сентября 2025 года. I этап (01.01.2019 - 31.12.2020), II этап (01.01.2020 - 31.12.2021), III этап (01.01.2021 - 31.12.2022), IV этап (01.01.2022 - 31.12.2023), V этап (01.01.2023 - 31.12.2024), VI этап (01.01.2024 - 01.09.2025) .

III. Оценка приоритетности задач, для решения которых Программа принимается

Задачи Программы определяются следующими основными документами:

- Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;
- Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» от 21.07.2007 № 185-ФЗ.

Реализация программы обеспечит:

- создание благоприятных условий на территории МО ГО «Сыктывкар» для наращивания объемов нового жилищного строительства;
- создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан.

Результатом реализации программы станет не только решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, но и улучшение городской среды за счет комплексного освоения территорий, занятых в настоящее время аварийным жилищным фондом.

IV. Перечень аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации

Перечень аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, представлен в приложении 1 к Программе.

Планируемая дата окончания переселения граждан из каждого многоквартирного дома, признанного аварийным до 1 января 2017 года, указаны в приложении 2 к Программе.

V. Обоснование объема средств на реализацию Программы. Система программных мероприятий

1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 3 статьи 16 Федерального закона № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

2. Финансирование мероприятий по приобретению жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено) для переселения граждан, проживающих в многоквартирных домах муниципального образования городского округа «Сыктывкар», признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, а также на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - мероприятия Программы) осуществляется за счет средств Фонда, средств республиканского бюджета Республики Коми и средств местного бюджета.

3. Объем средств на реализацию мероприятий Программы:

1) сформирован исходя из показателей, предусмотренных в Программе на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

2) рассчитан путем произведения общей площади занимаемых гражданами жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в Программу, и планируемой стоимости одного квадратного метра жилого помещения.

Программой предусмотрено расселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными по состоянию на 1 января 2017 г. и подлежащими сносу или реконструкции, следующими способами:

1) предоставление других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма в связи с выселением в порядке, установленном статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3) предоставление лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, взамен изымаемых жилых помещений, других благоустроенных жилых помещений путем заключения договоров мены в порядке, установленном частью 8

статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Гражданам, переселяемым из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования городского округа «Сыктывкар», признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными, предоставляются жилые помещения, приобретенные в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), в соответствии со статьями 86, частью 3 статьи 88 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Стоимость одного квадратного метра предоставляемого жилого помещения определяется по результатам конкурентных процедур, проводимых в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Приобретаемые жилые помещения должны отвечать установленным санитарно-техническим требованиям, год ввода в эксплуатацию жилого дома, в котором расположены приобретаемые жилые помещения, не может быть ранее 1990 года.

При этом максимальная общая площадь жилых помещений, применяемая при расчете начальной максимальной цены контракта на приобретение жилого помещения в рамках настоящей Программы, гражданам нанимателям жилых помещений муниципального жилищного фонда, взамен жилых помещений в многоквартирных жилых домах, ранее имевших статус «общежитие», а также в многоквартирных жилых домах, жилые помещения в которых граждане занимают с подселением, согласно СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» составляет для 1 комнаты – не менее 23,78 кв.м, для 2 комнат – не менее 39,27 кв.м, для 3 комнат – не менее 47,67 кв.м.

При условии наличия у граждан – собственников жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, в собственности других жилых помещений, пригодных для проживания, предоставляется только выплата возмещения за изымаемое жилое помещение.

Изъятие жилых помещений в признанных аварийными многоквартирных домах осуществляется в порядке, предусмотренном частями 1 - 2, 5 - 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Размер возмещения за изымаемое жилое помещение рассчитывается в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации на основании отчета об оценке объекта оценки, составленного в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Порядок определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение в рамках реализации Программы представлен в приложении № 8 к Программе.

Собственник жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд вправе принять решение об улучшении своих жилищных условий путем приобретения дополнительных квадратных метров.

В случае если площадь приобретаемого жилого помещения для граждан – собственников превышает площадь расселяемого жилого помещения и одновременно с этим размер возмещения за изымаемое жилое помещение меньше стоимости предоставляемого жилого помещения, оплата разницы стоимости площади указанных жилых помещений производится за счет средств собственника расселяемого жилого помещения.

Решение о выбранном способе переселения отражается в заявлении, направляемом собственником изымаемого жилого помещения в адрес администрации МО ГО «Сыктывкар», по форме согласно Приложению № 9 к Программе.

VI. Оценка результатов реализации Программы и оценка ожидаемой бюджетной, экономической и социальной эффективности муниципальной программы

В результате реализации мероприятий Программы ожидается:

- предоставление с финансовой поддержкой Фонда жилых помещений 1076 гражданам (364 семей), проживающим в настоящее время в аварийном жилищном фонде, признанном до 1 января 2017 года аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации (перечень объектов муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории МО ГО «Сыктывкар», на 2019 - 2025 годы – приложение 1 к Программе и перечень аварийных многоквартирных домов по способам переселения - приложение 3 к Программе);
- ликвидация 16 726,66 кв. метров аварийного жилищного фонда, признанного до 1 января 2017 года аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации;
- расселенная площадь жилых помещений с финансовой поддержкой Фонда 14 929,25 кв. метров.

Результатом реализации программы станет не только решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, но и улучшение городской среды за счет ликвидации аварийного фонда и комплексного освоения территорий.

Реализация программы обеспечит также:

а) создание благоприятных условий на территории города для ежегодного наращивания объемов нового жилищного строительства;

б) увеличение объемов жилищного строительства за счет направления бюджетных средств;

в) снижение социальной напряженности в обществе;

г) привлечение средств республиканского бюджета Республики Коми и Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

VII. Объемы и источники финансирования Программы

Программа предусматривает поэтапное решение проблемы с учетом возможностей бюджетного финансирования различных уровней.

Объем финансирования на реализацию мероприятий Программы, представленный в приложении 5 к Программе:

Расчет объема средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы осуществляется в зависимости от выбранного способа переселения и определяется на основании планируемой стоимости одного квадратного метра строительства общей жилой площади многоквартирных домов.

Стоимость затрат на реализацию Программы рассчитана исходя из цены одного квадратного метра жилых помещений, умноженной на общее количество квадратных метров расселяемой площади жилых помещений, предусмотренных настоящей Программой в рамках долевого финансирования.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения определен в приложении 4 к Программе.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, определены в приложении 6 к Программе.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, определен в приложении 7 к Программе.

Приложение № 8
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2019 - 2025 годы»

Порядок определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение

Настоящий Порядок разработан в соответствии с нормами статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации для определения размера возмещения при изъятии у собственников жилых помещений, доли в общем имуществе многоквартирного дома, в том числе земельного участка в рамках реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2019 - 2025 годы» для муниципальных нужд.

При определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение, земельный участок под ним в него включаются:

1) рыночная стоимость жилого помещения;

2) рыночная стоимость общего имущества в многоквартирном доме с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество;

3) стоимость непроизведенного капитального ремонта многоквартирного дома, рассчитанного в соответствии с размерами предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми, устанавливаемым Постановлением Правительства Республики Коми от 28.09.2017 № 506 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт»;

4) убытки, которые несет собственник в связи с изменением места проживания;

5) расходы собственника на временное пользование иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения;

6) расходы собственника на переезд;

7) расходы собственника, связанные с поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него;

8) расходы собственника на оформление права собственности на другое жилое помещение;

9) убытки собственника, связанные с, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенная выгода.

Для обоснования вида и объемов убытков, расходов, включаемых в размер возмещения за изымаемое жилое помещение, земельный участок под ним, применяются:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Закон Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- Федеральный закон от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 572 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015 - 2044 годы»;
- Постановление Правительства Республики Коми от 28.09.2017 № 506 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Коми, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт» (с учетом вносимых изменений);
- общедоступная информация о среднерыночных ценах товаров, работ, услуг, размещенная в средствах массовой информации, а также полученная по запросу у поставщиков (подрядчиков, исполнителей), осуществляющих поставки идентичных товаров, работ, услуг, у информационно-ценовых агентств.

Определение размера возмещения по видам затрат:

1. Рыночная стоимость жилого помещения, общего имущества в многоквартирном доме с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество определяется согласно отчету об оценке стоимости имущества. При этом затраты и убытки, связанные с вложениями, значительно увеличивающими стоимость изымаемого жилого помещения, произведенными после принятия решения об изъятии жилого помещения, в стоимости имущества не учитываются.

2. Стоимость непроизведенного капитального ремонта многоквартирного дома (доля изымаемого жилого помещения) определяется как произведение общей площади принадлежащего собственнику жилого помещения на стоимость капитального ремонта 1 кв. метра, утвержденную Правительством Республики Коми. Данные затраты учитываются, если капитальный ремонт дома не проводился, данное обстоятельство явилось одной из причин снижения уровня надежности здания.

3. Убытки, которые связаны с изменением места проживания, могут включать расходы на переоформление документов, иные затраты, непосредственно вызванные изменением места проживания собственников.

4. Расходы за временное пользование иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения включаются в сумму возмещения, если изымаемое жилое помещение является для собственников единственным или если соглашением не предусмотрено сохранение права пользования изымаемым жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения. Для собственников, проживающих в 1-комнатной квартире, применяется стоимость аренды 1-комнатной квартиры, для собственников, проживающих в 2- и 3-комнатных квартирах, применяется, соответственно, стоимость аренды 2- и 3-комнатных квартир.

Расходы на временное пользование иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения определяются по договору аренды, представленному собственником, или как произведение количества месяцев аренды жилого помещения на среднерыночную стоимость аренды. Среднерыночная стоимость аренды определяется по справке информационно-ценовых агентств или как среднее значение из числа предложений в количестве не менее трех, размещенных в средствах массовой информации за соответствующий период. Количество месяцев временного пользования иным жилым помещением определяется с учетом времени, необходимого для поиска вариантов и приобретения другого жилого помещения. При этом максимальное количество не может превышать 6 месяцев.

5. Расходы на переезд определяются по договору оказания услуг, документам об оплате услуг, представленным собственником, и (или) как произведение количества часов на среднерыночный тариф услуг транспорта, услуг по погрузке-выгрузке имущества (грузчиков). Тариф определяется по справке информационно-ценовых агентств или при ее отсутствии - как среднее значение из числа предложений в количестве не менее трех, размещенных в средствах массовой информации за соответствующий период. При этом максимальное количество часов не может превышать 6 часов.

6. Расходы, связанные с поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, включают услуги риэлторов, иных посредников и определяются по договору оказания услуг, представленному собственником, или по справке информационно-ценовых агентств. При их отсутствии - как среднее значение из числа предложений в количестве не менее трех, размещенных в средствах массовой информации.

7. Расходы на оформление права собственности на другое жилое помещение определяются на основании установленных государственных пошлин. Данные расходы учитываются, если услуга риэлторов не включает данные затраты.

8. Убытки, связанные с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенная выгода, учитываются, если жилое помещение использовалось собственниками путем сдачи в поднаем, аренду и было источником доходов, выгоды. Размер убытков определяется на основании подтверждающих документов - договора поднайма, аренды и иных документов. При этом продолжительность учитываемого периода не может превышать 3 месяцев.

9. Возмещаемые затраты, убытки определяются на основании представленных собственниками документов, подтверждающих их размеры. Общедоступная информация о среднерыночных ценах имущества, работ, услуг, размещенная в средствах массовой информации, а также полученная по запросу у поставщиков (подрядчиков, исполнителей), осуществляющих поставки идентичных товаров, работ, услуг, у информационно-ценовых агентств применяется для согласования с собственником размера возмещения в случае отсутствия документов, по причине их утраты в результате пожара, других чрезвычайных ситуаций, а также при установлении значительного превышения заявленных собственником размеров затрат, убытков, сложившихся среднерыночных цен.

Приложение № 9
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда на территории
муниципального образования городского округа «Сыктывкар»
на период 2019 - 2025 годы»

Форма заявления собственника изымаемого жилого помещения, направляемого в адрес администрации МО ГО «Сыктывкар», о выбранном способе переселения

Я (мы), _____,
(фамилия, имя, отчество собственника, участников долевой собственности)

Являя(-юсь, -мся) собственник(-ом, -ами) жилого помещения: _____,
(квартиры, комнаты, доли в праве)

общей площадью _____ кв.м, расселяемого в рамках муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2019 – 2025 годы» по адресу:

_____,

что подтверждается _____ .
(реквизиты правоустанавливающих документов на жилое помещение)

Заявляю о выбранном способе расселения посредством _____[1].

Выражаю согласие на приобретение жилого помещения большей площадью. Обязуюсь оплатить разницу в площади расселяемого жилого помещения за счет собственных средств[2].

---

[1] Указывается один из способов:

1) выплата возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) предоставление взамен изымаемого жилого помещения, другого благоустроенного жилого помещения путем заключения договора мены в порядке, установленном частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

[2] Указывается в случае, если выбран способ предоставления взамен изымаемого жилого помещения, другого благоустроенного жилого помещения

Приложение № 1
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2019 - 2025 годы»

Перечень аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Число жителей планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан					
								в том числе			в том числе			в том числе:				
		Номер	Дата				Всего	частная собственность	муниципальная собственность	Всего	частная собственность	муниципальная собственность	Всего:	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	Дополнительные источники финансирования	Внебюджетные источники финансирования
						чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Итого по I, II, III, IV, V и VI этапам, в т.ч.:		X	X	X	X	1 076	364	227	137	14 929,25	9 840,38	5 088,87	997 932 915,01	948 036 269,26	39 917 316,60	9 979 329,15	0,00	0,00
Итого с финансовой поддержкой Фонда:		X	X	X	X	1 076	364	227	137	14 929,25	9 840,38	5 088,87	997 932 915,01	948 036 269,26	39 917 316,60	9 979 329,15	0,00	0,00
	Всего по этапу 2019 года, в т.ч.:	x	x	x	x	188	64	49	15	2 332,80	2 013,60	319,20	139 461 025,00	132 487 973,75	5 578 441,00	1 394 610,25	0,00	0,00
	Всего по этапу 2019 года с финансовой поддержкой Фонда	x	x	x	x	188	64	49	15	2 332,80	2 013,60	319,20	139 461 025,00	132 487 973,75	5 578 441,00	1 394 610,25	0,00	0,00
1	г. Сыктывкар, ул. Маркова, д. 37	345-р	31.10.2013	IV.2019	IV.2020	2	2	1	1	27,90	16,30	11,60	1 705 958,20	1 620 660,29	68 238,33	17 059,58	0,00	0,00
2	г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, д. 71	223-р	13.05.2016	IV.2020	IV.2021	44	13	10	3	699,10	607,00	92,10	41 776 872,60	39 688 028,97	1 671 074,90	417 768,73	0,00	0,00
3	г. Сыктывкар, ул. 28 Невельской Дивизии, д. 63	274-р	21.06.2016	IV.2020	IV.2021	41	13	13	0	715,50	715,50	0,00	42 296 067,00	40 181 263,65	1 691 842,68	422 960,67	0,00	0,00
4	г. Сыктывкар, ул. Маегова, д. 9	273-р	21.06.2016	IV.2020	IV.2021	60	21	11	10	295,40	142,60	152,80	18 208 856,40	17 298 413,58	728 354,26	182 088,56	0,00	0,00
5	г. Сыктывкар, пер. Социалистический, д. 6	347-р	31.10.2013	IV.2020	IV.2021	9	4	4	0	135,10	135,10	0,00	7 986 301,40	7 586 986,33	319 452,06	79 863,01	0,00	0,00
6	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 86	297-р	05.09.2014	IV.2020	IV.2021	6	3	3	0	134,50	134,50	0,00	7 950 833,00	7 553 291,35	318 033,32	79 508,33	0,00	0,00
7	г. Сыктывкар, ул. Складская, д. 26	177-р	06.07.2015	IV.2020	IV.2021	13	4	4	0	119,00	119,00	0,00	7 034 566,00	6 682 837,70	281 382,64	70 345,66	0,00	0,00
8	г. Сыктывкар, ул. Гаражная, д. 3	73-р	21.02.2014	IV.2020	IV.2021	13	4	3	1	206,30	143,60	62,70	12 501 570,40	11 876 491,88	500 062,81	125 015,71	0,00	0,00
	Всего по этапу 2019 года без финансовой поддержки Фонда	x	x	x	x	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года, в т.ч.:	x	x	x	x	55	21	13	8	899,50	536,70	362,80	56 642 470,01	53 810 346,51	2 265 698,80	566 424,70	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года с финансовой поддержкой Фонда	x	x	x	x	55	21	13	8	899,50	536,70	362,80	56 642 470,01	53 810 346,51	2 265 698,80	566 424,70	0,00	0,00
1	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д. 32	338-р	16.08.2016	IV.2021	IV.2022	26	11	6	5	475,20	257,40	217,80	29 947 017,18	28 449 666,32	1 197 880,69	299 470,17	0,00	0,00
2	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д. 28	9//2843	19.09.2016	IV.2021	IV.2022	29	10	7	3	424,30	279,30	145,00	26 695 452,83	25 360 680,19	1 067 818,11	266 954,53	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года без финансовой поддержки Фонда	x	x	x	x	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2021 года, в т.ч.:	x	x	x	x	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2021 года с финансовой поддержкой Фонда	x	x	x	x	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2021 года без финансовой поддержки Фонда	x	x	x	x	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2022 года, в т.ч.:	x	x	x	x	212	69	49	20	3 209,00	2 338,70	870,30	212 936 500,00	202 289 675,00	8 517 460,00	2 129 365,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2022 года с финансовой поддержкой Фонда	x	x	x	x	212	69	49	20	3 209,00	2 338,70	870,30	212 936 500,00	202 289 675,00	8 517 460,00	2 129 365,00	0,00	0,00
1	г. Сыктывкар, ул. Зои Космодемьянской, д. 26	10//3390	24.10.2016	IV.2022	IV.2023	32	12	11	1	521,20	470,20	51,00	34 133 000,00	32 426 350,00	1 365 320,00	341 330,00	0,00	0,00

2	г. Сыктывкар, ул. 28 Невельской Дивизии, д. 23	284-р	29.06.2016	IV.2022	IV.2023	18	8	7	1	413,20	350,50	62,70	27 171 500,00	25 812 925,00	1 086 860,00	271 715,00	0,00	0,00
3	г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Корабельная, д. 78	10//3389	24.10.2016	IV.2023	IV.2024	42	13	5	8	430,20	170,00	260,20	29 264 000,00	27 800 800,00	1 170 560,00	292 640,00	0,00	0,00
4	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 175	11//4024	25.11.2016	IV.2023	IV.2024	9	4	1	3	101,00	23,40	77,60	6 953 000,00	6 605 350,00	278 120,00	69 530,00	0,00	0,00
5	г. Сыктывкар, ул. Корткеросская, д. 11	285-р	28.10.2015	IV.2023	IV.2024	30	8	3	5	484,50	173,40	311,10	33 048 000,00	31 395 600,00	1 321 920,00	330 480,00	0,00	0,00
6	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 75	11//4022	25.11.2016	IV.2023	IV.2024	38	12	11	1	735,90	681,00	54,90	48 108 000,00	45 702 600,00	1 924 320,00	481 080,00	0,00	0,00
7	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 33	12//4288	08.12.2016	IV.2023	IV.2024	43	12	11	1	523,00	470,20	52,80	34 259 000,00	32 546 050,00	1 370 360,00	342 590,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2022 года без финансовой поддержки Фонда	x	x	x	x	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2023 года, в т.ч.:	x	x	x	x	447	149	85	64	6 338,65	3 930,48	2 408,17	432 799 920,00	411 159 924,00	17 311 996,80	4 327 999,20	0,00	0,00
	Всего по этапу 2023 года с финансовой поддержкой Фонда	x	x	x	x	447	149	85	64	6 338,65	3 930,48	2 408,17	432 799 920,00	411 159 924,00	17 311 996,80	4 327 999,20	0,00	0,00
1	г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, д. 115	366-р	07.09.2016	IV.2023	IV.2024	38	8	6	2	419,40	322,70	96,70	28 260 600,00	26 847 570,00	1 130 424,00	282 606,00	0,00	0,00
2	г. Сыктывкар, ул. Ярославская, д. 9	10//3392	24.10.2016	IV.2023	IV.2024	57	22	4	18	345,40	53,40	292,00	24 548 400,00	23 320 980,00	981 936,00	245 484,00	0,00	0,00
3	г. Сыктывкар, ул. Почтовая, д. 3	11///4026	25.11.2016	IV.2023	IV.2024	46	12	11	1	736,10	687,60	48,50	48 873 600,00	46 429 920,00	1 954 944,00	488 736,00	0,00	0,00
4	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д. 34	11//4026	25.11.2016	IV.2023	IV.2024	36	11	6	5	472,10	240,50	231,60	32 548 200,00	30 920 790,00	1 301 928,00	325 482,00	0,00	0,00
5	г. Сыктывкар, пер. Зои Космодемьянской, д. 8	11//4025	25.11.2016	IV.2023	IV.2024	40	11	6	5	489,20	250,20	239,00	33 721 200,00	32 035 140,00	1 348 848,00	337 212,00	0,00	0,00
6	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 79	342-р	31.10.2013	IV.2024	IV.2025	36	11	5	6	655,90	282,20	373,70	45 531 600,00	43 255 020,00	1 821 264,00	455 316,00	0,00	0,00
7	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 26	344-р	31.10.2013	IV.2024	IV.2025	33	15	10	5	529,40	370,90	158,50	35 891 400,00	34 096 830,00	1 435 656,00	358 914,00	0,00	0,00
8	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 97	343-р	31.10.2013	IV.2024	IV.2025	20	8	3	5	287,75	115,90	171,85	20 022 600,00	19 021 470,00	800 904,00	200 226,00	0,00	0,00
9	г. Сыктывкар, ул. Кирова, д. 37	348-р	31.10.2013	IV.2024	IV.2025	52	20	12	8	895,45	551,93	343,52	61 160 820,00	58 102 779,00	2 446 432,80	611 608,20	0,00	0,00
10	г. Сыктывкар, ул. Северная, д. 100	88-р	26.02.2016	IV.2024	IV.2025	37	12	7	5	542,90	303,40	239,50	37 268 400,00	35 404 980,00	1 490 736,00	372 684,00	0,00	0,00
11	г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 59	328-р	19.11.2015	IV.2024	IV.2025	31	12	11	1	586,40	532,20	54,20	39 027 600,00	37 076 220,00	1 561 104,00	390 276,00	0,00	0,00
12	г. Сыктывкар, ул. Корткеросская, д. 15	363-р	12.11.2014	IV.2024	IV.2025	21	7	4	3	378,65	219,55	159,10	25 945 500,00	24 648 225,00	1 037 820,00	259 455,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2023 года без финансовой поддержки Фонда	x	x	x	x	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года, в т.ч.:	x	x	x	x	174	61	31	30	2 149,30	1 020,90	1 128,40	156 093 000,00	148 288 350,00	6 243 720,00	1 560 930,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года с финансовой поддержкой Фонда	x	x	x	x	174	61	31	30	2 149,30	1 020,90	1 128,40	156 093 000,00	148 288 350,00	6 243 720,00	1 560 930,00	0,00	0,00
1	г. Сыктывкар, ул. Юности, д. 4	276	25.08.2016	IV.2024	IV.2025	30	13	8	5	404,60	252,90	151,70	29 080 500,00	27 626 475,00	1 163 220,00	290 805,00	0,00	0,00
2	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 11	12//4386	13.12.2016	III.2025	IV.2026	39	11	6	5	522,90	315,80	207,10	37 638 500,00	35 756 575,00	1 505 540,00	376 385,00	0,00	0,00
3	г. Сыктывкар, ул. Молодежная, д. 15	309	16.09.2016	III.2025	IV.2026	29	9	4	5	149,70	67,50	82,20	10 890 000,00	10 345 500,00	435 600,00	108 900,00	0,00	0,00
4	г. Сыктывкар, ул. Молодежная, д. 13	308	16.09.2016	III.2025	IV.2026	34	16	9	7	299,80	128,00	171,80	21 845 000,00	20 752 750,00	873 800,00	218 450,00	0,00	0,00
5	г. Сыктывкар, ул. Южная, д. 12	10//3401	24.10.2016	III.2025	IV.2026	42	12	4	8	772,30	256,70	515,60	56 639 000,00	53 807 050,00	2 265 560,00	566 390,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года без финансовой поддержки Фонда	x	x	x	x	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

».

Приложение № 2
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2019 - 2025 годы»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			x	x	14 929,25	1 076,00	x

1	Краснозатонский	г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Корабельная, д. 78	1933	24.10.2016	430,20	42	31.12.2023
2	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. 28 Невельской Дивизии, д. 23	1959	29.06.2016	413,20	18	31.12.2022
3	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. 28 Невельской Дивизии, д. 63	1960	21.06.2016	715,50	41	31.12.2020
4	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д. 28	1962	19.09.2016	424,30	29	31.12.2021
5	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д. 32	1962	16.08.2016	475,20	26	31.12.2021
6	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д. 34	1966	25.11.2016	472,10	36	31.12.2023
7	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Гаражная, д. 3	1956	10.12.2013	206,30	13	31.12.2020
8	Сыктывкар	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 26	1940	05.03.2013	529,40	33	31.12.2024
9	Сыктывкар	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 33	1966	08.12.2016	523,00	43	31.12.2023
10	Сыктывкар	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 75	1984	25.11.2016	735,90	38	31.12.2023
11	Сыктывкар	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 79	1986	05.03.2013	655,90	36	31.12.2024
12	Сыктывкар	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 86	1963	17.07.2013	134,50	6	31.12.2020
13	Сыктывкар	г. Сыктывкар, пер. Зои Космодемьянской, д. 8	1964	25.11.2016	489,20	40	31.12.2023
14	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Зои Космодемьянской, д. 26	1968	24.10.2016	521,20	32	31.12.2022
15	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Кирова, д. 37	1939	14.06.2013	895,45	52	31.12.2024
16	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Корткеросская, д. 11	1951	28.10.2015	484,50	30	31.12.2023
17	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Корткеросская, д. 15	1953	08.10.2014	378,65	21	31.12.2024
18	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 11	1933	13.12.2016	522,90	39	01.09.2025
19	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Маегова, д. 9	1957	21.06.2016	295,40	60	31.12.2020
20	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Маркова, д. 37	1962	14.06.2013	27,90	2	31.12.2019
21	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Молодежная, д. 13	1968	16.09.2016	299,80	34	01.09.2025
22	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Молодежная, д. 15	1968	16.09.2016	149,70	29	01.09.2025
23	Сыктывкар	г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, д. 71	1960	13.05.2016	699,10	44	31.12.2020
24	Сыктывкар	г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, д. 115	1958	07.09.2016	419,40	38	31.12.2023
25	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 59	1958	19.11.2015	586,40	31	31.12.2024
26	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 175	1965	25.11.2016	101,00	9	31.12.2023
27	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Почтовая, д. 3	1959	25.11.2016	736,10	46	31.12.2023
28	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 97	1934	14.02.2013	287,75	20	31.12.2024
29	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Северная, д. 100	1967	26.02.2016	542,90	37	31.12.2024
30	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Складская, д. 26	1959	06.07.2015	119,00	13	31.12.2020
31	Сыктывкар	г. Сыктывкар, пер. Социалистический, д. 6	1917	09.08.2013	135,10	9	31.12.2020
32	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Южная, д. 12	1934	24.10.2016	772,30	42	01.09.2025
33	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Юности, д. 4	1964	25.08.2016	404,60	30	31.12.2024
34	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Ярославская, д. 9	1977	24.10.2016	345,40	57	31.12.2023

».

Приложение № 3
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2019 - 2025 годы»

Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения

№ п/п	Адрес МКД	Всего		Строительство МКД		Приобретение жилых помещений у застройщиков		Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком		Выкуп жилых помещений у собственников		Договор о развитии застроенной территории		Переселение в свободный жилищный фонд	
		Расселяемая площадь жилых помещений	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость
		кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по I, II, III, IV, V и VI этапам, в т.ч.:		14 929,25	997 932 915,01	0,00	0,00	4 769,67	341 977 040,00	319,20	20 428 800,00	9 840,38	635 527 075,01	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого с финансовой поддержкой Фонда:		14 929,25	997 932 915,01	0,00	0,00	4 769,67	341 977 040,00	319,20	20 428 800,00	9 840,38	635 527 075,01	0,00	0,00	0,00	0,00

	Всего по этапу 2019 года, в т.ч.:	2 332,80	139 461 025,00	0,00	0,00	0,00	0,00	319,20	20 428 800,00	2 013,60	119 032 225,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2019 года с финансовой поддержкой Фонда	2 332,80	139 461 025,00	0,00	0,00	0,00	0,00	319,20	20 428 800,00	2 013,60	119 032 225,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	г. Сыктывкар, ул. Маркова, д. 37	27,90	1 705 958,20	0,00	0,00	0,00	0,00	11,60	742 400,00	16,30	963 558,20	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, д. 71	699,10	41 776 872,60	0,00	0,00	0,00	0,00	92,10	5 894 400,00	607,00	35 882 472,60	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Сыктывкар, ул. 28 Невельской Дивизии, д. 63	715,50	42 296 067,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	715,50	42 296 067,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Сыктывкар, ул. Маегова, д. 9	295,40	18 208 856,40	0,00	0,00	0,00	0,00	152,80	9 779 200,00	142,60	8 429 656,40	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Сыктывкар, пер. Социалистический, д. 6	135,10	7 986 301,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135,10	7 986 301,40	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 86	134,50	7 950 833,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	134,50	7 950 833,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	г. Сыктывкар, ул. Складская, д. 26	119,00	7 034 566,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	119,00	7 034 566,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	г. Сыктывкар, ул. Гаражная, д. 3	206,30	12 501 570,40	0,00	0,00	0,00	0,00	62,70	4 012 800,00	143,60	8 488 770,40	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2019 года без финансовой поддержки Фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года, в т.ч.:	899,50	56 642 470,01	0,00	0,00	362,80	23 037 800,00	0,00	0,00	536,70	33 604 670,01	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года с финансовой поддержкой Фонда	899,50	56 642 470,01	0,00	0,00	362,80	23 037 800,00	0,00	0,00	536,70	33 604 670,01	0,00	0,00	0,00	0,00
1	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д. 32	475,20	29 947 017,18	0,00	0,00	217,80	13 830 300,00	0,00	0,00	257,40	16 116 717,18	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д. 28	424,30	26 695 452,83	0,00	0,00	145,00	9 207 500,00	0,00	0,00	279,30	17 487 952,83	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года без финансовой поддержки Фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2021 года, в т.ч.:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2021 года с финансовой поддержкой Фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2021 года без финансовой поддержки Фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2022 года, в т.ч.:	3 209,00	212 936 500,00	0,00	0,00	870,30	60 921 000,00	0,00	0,00	2 338,70	152 015 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2022 года с финансовой поддержкой Фонда	3 209,00	212 936 500,00	0,00	0,00	870,30	60 921 000,00	0,00	0,00	2 338,70	152 015 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	г. Сыктывкар, ул. Зои Космодемьянской, д. 26	521,20	34 133 000,00	0,00	0,00	51,00	3 570 000,00	0,00	0,00	470,20	30 563 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Сыктывкар, ул. 28 Невельской Дивизии, д. 23	413,20	27 171 500,00	0,00	0,00	62,70	4 389 000,00	0,00	0,00	350,50	22 782 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Корабельная, д. 78	430,20	29 264 000,00	0,00	0,00	260,20	18 214 000,00	0,00	0,00	170,00	11 050 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 175	101,00	6 953 000,00	0,00	0,00	77,60	5 432 000,00	0,00	0,00	23,40	1 521 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Сыктывкар, ул. Коткеросская, д. 11	484,50	33 048 000,00	0,00	0,00	311,10	21 777 000,00	0,00	0,00	173,40	11 271 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 75	735,90	48 108 000,00	0,00	0,00	54,90	3 843 000,00	0,00	0,00	681,00	44 265 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

7	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 33	523,00	34 259 000,00	0,00	0,00	52,80	3 696 000,00	0,00	0,00	470,20	30 563 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2022 года без финансовой поддержки Фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2023 года, в т.ч.:	6 338,65	432 799 920,00	0,00	0,00	2 408,17	173 388 240,00	0,00	0,00	3 930,48	259 411 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2023 года с финансовой поддержкой Фонда	6 338,65	432 799 920,00	0,00	0,00	2 408,17	173 388 240,00	0,00	0,00	3 930,48	259 411 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, д. 115	419,40	28 260 600,00	0,00	0,00	96,70	6 962 400,00	0,00	0,00	322,70	21 298 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Сыктывкар, ул. Ярославская, д. 9	345,40	24 548 400,00	0,00	0,00	292,00	21 024 000,00	0,00	0,00	53,40	3 524 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Сыктывкар, ул. Почтовая, д. 3	736,10	48 873 600,00	0,00	0,00	48,50	3 492 000,00	0,00	0,00	687,60	45 381 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д. 34	472,10	32 548 200,00	0,00	0,00	231,60	16 675 200,00	0,00	0,00	240,50	15 873 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Сыктывкар, пер. Зои Космодемьянской, д. 8	489,20	33 721 200,00	0,00	0,00	239,00	17 208 000,00	0,00	0,00	250,20	16 513 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 79	655,90	45 531 600,00	0,00	0,00	373,70	26 906 400,00	0,00	0,00	282,20	18 625 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 26	529,40	35 891 400,00	0,00	0,00	158,50	11 412 000,00	0,00	0,00	370,90	24 479 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 97	287,75	20 022 600,00	0,00	0,00	171,85	12 373 200,00	0,00	0,00	115,90	7 649 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	г. Сыктывкар, ул. Кирова, д. 37	895,45	61 160 820,00	0,00	0,00	343,52	24 733 440,00	0,00	0,00	551,93	36 427 380,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	г. Сыктывкар, ул. Северная, д. 100	542,90	37 268 400,00	0,00	0,00	239,50	17 244 000,00	0,00	0,00	303,40	20 024 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 59	586,40	39 027 600,00	0,00	0,00	54,20	3 902 400,00	0,00	0,00	532,20	35 125 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	г. Сыктывкар, ул. Коткеросская, д. 15	378,65	25 945 500,00	0,00	0,00	159,10	11 455 200,00	0,00	0,00	219,55	14 490 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2023 года без финансовой поддержки Фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года, в т.ч.:	2 149,30	156 093 000,00	0,00	0,00	1 128,40	84 630 000,00	0,00	0,00	1 020,90	71 463 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года с финансовой поддержкой Фонда	2 149,30	156 093 000,00	0,00	0,00	1 128,40	84 630 000,00	0,00	0,00	1 020,90	71 463 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	г. Сыктывкар, ул. Юности, д. 4	404,60	29 080 500,00	0,00	0,00	151,70	11 377 500,00	0,00	0,00	252,90	17 703 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 11	522,90	37 638 500,00	0,00	0,00	207,10	15 532 500,00	0,00	0,00	315,80	22 106 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г. Сыктывкар, ул. Молодежная, д. 15	149,70	10 890 000,00	0,00	0,00	82,20	6 165 000,00	0,00	0,00	67,50	4 725 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Сыктывкар, ул. Молодежная, д. 13	299,80	21 845 000,00	0,00	0,00	171,80	12 885 000,00	0,00	0,00	128,00	8 960 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Сыктывкар, ул. Южная, д. 12	772,30	56 639 000,00	0,00	0,00	515,60	38 670 000,00	0,00	0,00	256,70	17 969 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года без финансовой поддержки Фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

».

Приложение № 4
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2019 - 2025 годы»

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств										
			Всего:	в том числе:				Всего:			в том числе:							
				Выкуп жилых помещений у собственников		Договор о развитии застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд				Строительство домов		Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:				Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
													в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию			
			Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость
		кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв.м	кв.м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	14 929,25	9 840,38	9 840,38	635 527 075,01	0,00	0,00	5 088,87	5 088,87	362 405 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 769,67	341 977 040,00	319,20	20 428 800,00
1	Всего по этапу 2019 года	2 332,80	2 013,60	2 013,60	119 032 225,00	0,00	0,00	319,20	319,20	20 428 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	319,20	20 428 800,00
2	Всего по этапу 2020 года	899,50	536,70	536,70	33 604 670,01	0,00	0,00	362,80	362,80	23 037 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	362,80	23 037 800,00	0,00	0,00
3	Всего по этапу 2021 года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Всего по этапу 2022 года	3 209,00	2 338,70	2 338,70	152 015 500,00	0,00	0,00	870,30	870,30	60 921 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	870,30	60 921 000,00	0,00	0,00
5	Всего по этапу 2023 года	6 338,65	3 930,48	3 930,48	259 411 680,00	0,00	0,00	2 408,17	2 408,17	173 388 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 408,17	173 388 240,00	0,00	0,00
6	Всего по этапу 2024 года	2 149,30	1 020,90	1 020,90	71 463 000,00	0,00	0,00	1 128,40	1 128,40	84 630 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 128,40	84 630 000,00	0,00	0,00

Приложение № 5
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2019 - 2025 годы»

ОБЪЕМ ФИНАНСИРОВАНИЯ НА РЕАЛИЗАЦИЮ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ АДРЕСНОЙ ПРОГРАММЫ «ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В 2019 - 2025 ГОДАХ»

N п/п	Наименование муниципального образования	Планируемая стоимость одного квадратного метра жилого помещения, руб./кв.м	Площадь расселяемых жилых помещений, кв.м	Объем средств на реализацию мероприятий Программы, руб.	в том числе:		Объем долевого финансирования за счет республиканского бюджета Республики Коми и местных бюджетов, %
					средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, руб.	средства консолидированного бюджета Республики Коми, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого с финансовой поддержкой Фонда:		66 844,14	14 929,25	997 932 915,01	948 036 269,26	49 896 645,75	5
1	Всего по этапу 2019 года с финансовой поддержкой Фонда	59 782,68	2 332,80	139 461 025,00	132 487 973,75	6 973 051,25	5
2	Всего по этапу 2020 года с финансовой поддержкой Фонда	62 971,06	899,5	56 642 470,01	53 810 346,51	2 832 123,50	5
3	Всего по этапу 2021 года с финансовой поддержкой Фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
4	Всего по этапу 2022 года с финансовой поддержкой Фонда	66 356,03	3 209,00	212 936 500,00	202 289 675,00	10 646 825,00	5
5	Всего по этапу 2023 года с финансовой поддержкой Фонда	68 279,51	6 338,65	432 799 920,00	411 159 924,00	21 639 996,00	5
6	Всего по этапу 2024 года с финансовой поддержкой Фонда	72 625,04	2 149,30	156 093 000,00	148 288 350,00	7 804 650,00	5

Приложение № 6
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2019 - 2025 годы»

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА

N п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь								Количество переселяемых жителей							
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	27,90	2 304,90	899,50	934,40	4 736,80	4 281,05	1 744,70	14 929,25	2	186	55	50	379	260	144	1 076
	Всего по этапу 2019 года	27,9	2 304,90	x	x	x	x	x	2 332,80	2	186	x	x	x	x	x	188
	Всего по этапу 2020 года	x	0,00	899,5	x	x	x	x	899,50	x	0	55	x	x	x	x	55
	Всего по этапу 2021 года	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x	0	0	x	x	x	0
	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	934,4	2 274,60	x	x	3 209,00	x	x	x	50	162	x	x	212
	Всего по этапу 2023 года	x	x	x	x	2 462,20	3 876,45	x	6 338,65	x	x	x	x	217	230	x	447
	Всего по этапу 2024 года	x	x	x	x	x	404,6	1 744,70	2 149,30	x	x	x	x	x	30	144	174

Приложение № 7
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» на период 2019 - 2025 годы»

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА

N п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:	
				Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:		1 076	364	227	137	14 929,25	9 840,38	5 088,87	997 932 915,01	948 036 269,26	39 917 316,60	9 979 329,15	0	0	0	0	0	0
1	Всего по этапу 2019 года	188	64	49	15	2 332,80	2 013,60	319,2	139 461 025,00	132 487 973,75	5 578 441,00	1 394 610,25	0	0	0	0	0	0
2	Всего по этапу 2020 года	55	21	13	8	899,5	536,7	362,8	56 642 470,01	53 810 346,51	2 265 698,80	566 424,70	0	0	0	0	0	0
3	Всего по этапу 2021 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Всего по этапу 2022 года	212	69	49	20	3 209,00	2 338,70	870,3	212 936 500,00	202 289 675,00	8 517 460,00	2 129 365,00	0	0	0	0	0	0
5	Всего по этапу 2023 года	447	149	85	64	6 338,65	3 930,48	2 408,17	432 799 920,00	411 159 924,00	17 311 996,80	4 327 999,20	0	0	0	0	0	0
6	Всего по этапу 2024 года	174	61	31	30	2 149,30	1 020,90	1 128,40	156 093 000,00	148 288 350,00	6 243 720,00	1 560 930,00	0	0	0	0	0	0

от 25.09.2019 № 9/2877
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 30.10.2013 № 10/4139

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.10.2013 № 10/4139 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ОАО «Сыктывкарский Водоканал» следующие изменения:

приложение к постановлению дополнить пунктом 10.15 следующего содержания:

«10.15. Модернизация объекта: Нежилое здание – Здание канализационно- насосной станции перекачки по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, пр. Бумажников, 89 (инв. № 20306092) (КНС «Емваль».)».

2. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 11.09.2019 № 9/2718 «О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.10.2013 № 10/4139» отменить со дня его принятия.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Воронина С.В.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

от 25.09.2019 № 9/2878
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: СТОЯНКА ОТКРЫТОГО ТИПА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЛЕГКОВОГО АВТОТРАНСПОРТА ДО 300 МАШИНОМЕСТ

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, в целях организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 621 кв.м (кадастровый номер 11:05:0107004:2715) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: стоянка открытого типа индивидуального легкового автотранспорта до 300 машиномест по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, 99/1.

1.1. Границы земельного участка – установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-3 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов.

Н-3 - Санитарно-защитная зона аэропорта (проектная) - 700 м.

Н-3 - Приаэродромная территория аэродрома «Сыктывкар» с полосой воздушных подходов – 30 000 м.

Н-4 - Зона санитарной охраны источников водоснабжения III пояса (4000-5000 м.)

На земельном участке производится складирование строительных материалов, местами участок покрыт строительным мусором. Элементы благоустройства на земельном участке отсутствуют.

Подъезд к участку возможен с ул. Колхозной.

2. Установить:

2.1. Форму торгов – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальный размер арендной платы за земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, – 227 812 (двести двадцать семь тысяч восемьсот двенадцать) рублей (без учета НДС).

2.3. Величину повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 (трех) процентов от начальной цены земельного участка – 6 834 (шесть тысяч восемьсот тридцать четыре) рубля (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе – 45 562 (сорок пять тысяч пятьсот шестьдесят два) рубля (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка – 3 (три) года со дня подписания договора аренды.

3. Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»:

- подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона;
- выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления;
- осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления;
- не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка площадью 621 кв.м (кадастровый номер 11:05:0107004:2715) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: стоянка открытого типа индивидуального легкового автотранспорта до 300 машиномест по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, 99/1;
- осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Победителю аукциона своими силами и за счет собственных средств:

- осуществить вывоз строительных материалов;
- произвести очистку земельного участка от строительного мусора.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

от 26.09.2019 № 9/2903
г. Сыктывкар, Республика Коми

О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ

Руководствуясь ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденным решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 04.12.2013 № 20/2013-306, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципальной собственности муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» участок проезда от ул. Первомайской между домами №№ 92, 96 по ул. Первомайской протяженностью 55 метров.

2. Определить муниципальное казенное предприятие МО ГО «Сыктывкар» «Дорожное хозяйство» эксплуатирующей организацией и передать ему на обслуживание имущество, указанное в п. 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» осуществить мероприятия, связанные с исполнением п.п. 1, 2 настоящего постановления, и внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Воронина С.В.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

от 25.09.2019 № 9/г-112
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТАМ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО ГО «СЫКТЫВКАР» И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО ГО «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь статьями 5.1, 24, 28, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар» и Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

с 27 сентября 2019 года по 9 декабря 2019 года.

2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний в г. Сыктывкаре (в том числе Эжвинский район) на 11 ноября 2019 года в 15 часов 00 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний здание администрации МО ГО «Сыктывкар», расположенное по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, актовый зал «Парма-2».

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний в п.г.т. Седкыркещ на 13 ноября 2019 года в 11 часов 00 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний здание МБУК «Дом культуры п.г.т. Седкыркещ», расположенное по адресу: г. Сыктывкар, п.г.т. Седкыркещ, ул. Уральская, 17/1.

4. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний в п.с.т. Трехозерка на 13 ноября 2019 года в 14 часов 00 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний здание МБУК «Дом культуры п. Трехозерка», расположенное по адресу: г. Сыктывкар, п.с.т. Трехозерка, 34.

5. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний в п.г.т. Верхняя Максаковка (в том числе п.с.т. Мыртыю) на 14 ноября 2019 года в 12 часов 00 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний здание МАУК «Центр досуга «Лира», расположенное по адресу: г. Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, ул. Большая, 6/1.

6. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний в п.г.т. Краснозатонский на 15 ноября 2019 года в 14 часов 00 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний здание МБУК «Дом культуры «Волна», расположенное по адресу: г. Сыктывкар, п.г.т. Краснозатонский, ул. Корабельная, 1б.

7. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний в п.с.т. Выльтыдор на 15 ноября 2019 года в 11 часов 00 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний здание МБУК «Дом культуры п. Выльтыдор», расположенное по адресу: г. Сыктывкар, п.с.т. Выльтыдор, ул. Олега Кошевого, 1.

8. Руководителям поселков городского типа Краснозатонский, Верхняя Максаковка, Седкыркещ организовать проведение экспозиции проектов и консультирование участников публичных слушаний в период с 7 октября 2019 года по 28 ноября 2019 года.

9. Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

от 26.09.2019 № 9/г-113
г. Сыктывкар, Республика Коми

О СОЗДАНИИ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО УРЕГУЛИРОВАНИЮ РАЗНОГЛАСИЙ, ПОСЛУЖИВШИХ ОСНОВАНИЕМ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ЗАКЛЮЧЕНИЙ О НЕСОГЛАСИИ С ПРОЕКТОМ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО ГО «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Уставом муниципального образования городского округа «Сыктывкар», в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план МО ГО «Сыктывкар»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар», и утвердить ее состав согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить порядок деятельности комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Хозяинову Н.С.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

Приложение № 1 к постановлению главы
МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации
от 26.09.2019 № 9/г-113

Состав согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

Председатель согласительной комиссии – первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Заместитель председателя согласительной комиссии - начальник Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Секретарь согласительной комиссии - начальник отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Члены Согласительной комиссии:

1. Главный архитектор администрации МО ГО «Сыктывкар»;
2. Представитель Министерства экономического развития Российской Федерации (по согласованию);
3. Представитель Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (по согласованию);
4. Представитель Министерства транспорта Российской Федерации (по согласованию);
5. Представитель Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (по согласованию);
6. Представитель Федерального агентства лесного хозяйства (по согласованию);
7. Представитель Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми (по согласованию);
8. Представитель Министерства инвестиций, промышленности и транспорта Республики Коми (по согласованию);
9. Представитель Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений (по согласованию);
10. Представитель Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми (по согласованию);
11. Представитель Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми (по согласованию);
12. Представитель Министерства сельского хозяйства и потребительского рынка Республики Коми (по согласованию);
13. Представитель Министерства экономики Республики Коми (по согласованию);
14. Представитель Комитета Республики Коми гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций (по согласованию);
15. Представитель Управления Республики Коми по охране объектов культурного наследия (по согласованию);
16. Представитель Общества с ограниченной ответственностью Научно-проектный институт пространственного планирования «ЭНКО» (с правом совещательного голоса).

Приложение № 2 к постановлению главы
МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации
от 25.09.2019 № 9/г-113

Порядок о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

1. Согласительная комиссия создается для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключений о несогласии с проектом внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (далее соответственно – Согласительная комиссия, проект Генерального плана).

2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской федерации от 21 июля 2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», настоящим порядком.

3. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более трех месяцев со дня ее создания.

4. Члены Согласительной комиссии могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций, путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов, в том числе путем использования систем видеоконференц-связи.

В случае непоступления в адрес администрации МО ГО «Сыктывкар» заключения федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Республики Коми в срок, указанный в пункте 3 настоящего порядка, проект Генерального плана считается согласованным.

5. Организует работу Согласительной комиссии председатель Согласительной комиссии (в его отсутствие – заместитель председателя). Организационно-техническое обеспечение работы Согласительной комиссии осуществляет администрация МО ГО «Сыктывкар».

6. О дате, времени, месте и способе проведения заседания Согласительной комиссии члены Согласительной комиссии извещаются любым доступным способом не позднее, чем за 3 дня до заседания.

7. Регламент работы Согласительной комиссии.

7.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет председатель Согласительной комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Согласительной комиссии.

7.2. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 1/2 ее членов.

7.3. Секретарь Согласительной комиссии ведет протокол на каждом заседании Согласительной комиссии. В случае отсутствия секретаря Согласительной комиссии протокол ведет главный специалист отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» (далее – УАГСиЗ). В случае отсутствия главного специалиста отдела генерального плана УАГСиЗ, протокол ведет заместитель начальника УАГСиЗ.

7.4. Протокол заседания Согласительной комиссии оформляется не позднее 5 рабочих дней со дня заседания. Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается ее председателем и секретарем.

7.5. Решения Согласительной комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии. Решения Согласительной комиссии отражаются в протоколах заседаний Согласительной комиссии. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

7.6. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) о согласовании проекта Генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) об отказе в согласовании проекта Генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 7.6 настоящего Порядка, – проект Генерального плана с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 7.6 настоящего Порядка, – несогласованный проект Генерального плана, заключение о несогласии с проектом Генерального плана, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте «б» настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта документа территориального планирования материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 настоящего пункта вопросов после утверждения проекта Генерального плана путем подготовки предложений о внесении в Генеральный план соответствующих изменений.

9. Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, принимает решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта Генерального плана в Совет МО ГО «Сыктывкар» или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

от 27.09.2019 № 9/2910
г. Сыктывкар, Республика Коми

О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ

Руководствуясь ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утверждённым решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 04.12.2013 № 20/2013-306, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципальной собственности муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» участок проезда, расположенный вдоль домов №№ 355, 358, 359, 360, 361 по Октябрьскому проспекту, протяженностью 395 метров.

2. Определить муниципальное казенное предприятие МО ГО «Сыктывкар» «Дорожное хозяйство» эксплуатирующей организацией и передать ему на обслуживание имущество, указанное в п.1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» осуществить мероприятия, связанные с исполнением п.п. 1, 2 настоящего постановления, и внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Воронина С.В.

И.о. главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Н.С. Хозяинова

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар» информирует, что в связи с обращением Общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута для использования в целях строительства объекта - «Газопровод межпоселковый высокого давления к п. Верхний Чов, п. Нижний Чов, м. Човью, п. Эжва г. Сыктывкара Республики Коми».

Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

1. с кадастровым номером 11:05:0000000:76 (входящий участок 11:05:0204001:95), учетный номер части - 17 (16622 кв. м), расположенный по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, в юго-восточной части кадастрового квартала;

2. с кадастровым номером 11:05:0000000:76 (входящий участок 11:05:0204001:98), учетный номер части - 18 (5981 кв. м), расположенный по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, в юго-восточной части кадастрового квартала;

3. с кадастровым номером 11:05:0000000:76 (входящий участок 11:05:0201011:63), учетный номер части – 19 (6279 кв. м), расположенный по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, в юго-западной части кадастрового квартала.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в МБУ «АПБ» по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, каб. 214. Тел. (8212) 24-37-68.

Время приема заинтересованных лиц - в рабочие дни с 09.00 до 17.00. Перерыв с 12.30 до 13.30.

Данное сообщение о поступивших ходатайствах об установлении публичного сервитута размещено в газете «Панорама столицы» и на сайте МО ГО «Сыктывкар» - www.сыктывкар.рф.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

1. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 31.01.2017 № 1/358 «Об утверждении проектной документации по планировке и межеванию территории для строительства линейного объекта».

2. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 13.03.2018 № 3/698 «О внесении изменений в документацию по планировке территории по объекту «Газопровод межпоселковый высокого давления Верхний Чов, Нижний Чов, Човский промузел, Эжвинский район г. Сыктывкара Республики Коми».

Документация по планировке и межеванию территории для строительства линейного объекта, утвержденная постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 31.01.2017 № 1/358, размещена на сайте МО ГО «Сыктывкар» - www.сыктывкар.рф, в разделе «Генеральный план – Документация по планировке территории - 2017».

Описание местоположения границ планируемого публичного сервитута (схемы) размещено на сайте МО ГО «Сыктывкар» - www.сыктывкар.рф.

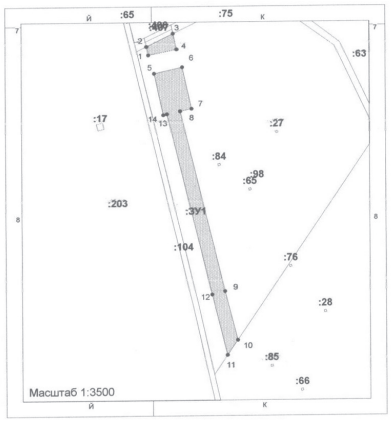
Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал **11:05:0204001** | Номер земельного участка: **900993**

Условный (кадастровый) номер земельного участка: ЗУ1

Площадь земельного участка: **5981 кв.м.**

Система координат: МСК Сыктывкарская



№	X	Y	№	Длина, м
1	26 698,47	7 657,15	1.2	10,04
2	26 708,28	7 655,01	2.3	32,95
3	26 722,79	7 684,59	3.4	17,88
4	26 705,32	7 688,41	4.1	32
5	26 678,31	7 663,48	5.6	32
6	26 685,15	7 694,74	6.7	47
7	26 639,24	7 704,8	7.8	12,87
8	26 636,48	7 692,22	8.9	205,86
9	26 436,47	7 740,95	9.10	55,89
10	26 382,29	7 754,67	10.11	20,05
11	26 365,71	7 743,4	11.12	69,26
12	26 432,85	7 726,39	12.13	206,29
13	26 633,28	7 677,56	13.14	4,12
14	26 632,39	7 673,54	14.5	47

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории выполнена Управлением архитектуры, городского строительства и землепользования 10.9.2019

Начальник УАГСиЗ _____ Осипов В.В.

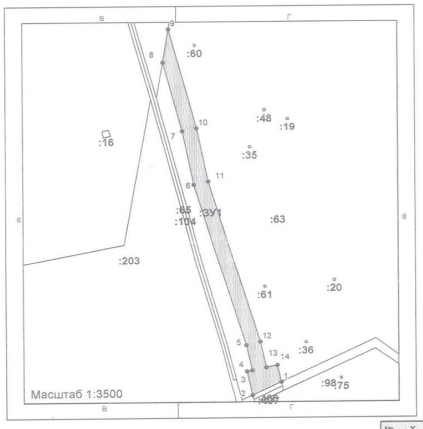
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал **11:05:0201011** | Номер земельного участка: **900997**

Условный (кадастровый) номер земельного участка: ЗУ1

Площадь земельного участка: **6279 кв.м.**

Система координат: МСК Сыктывкарская



№	X	Y	№	Длина, м
1	26 732,57	7 682,45	1.2	32,95
2	26 718,06	7 652,87	2.3	26,95
3	26 744,38	7 647,1	3.4	5,52
4	26 745,56	7 652,49	4.5	28,57
5	26 773,49	7 646,48	5.6	185,12
6	26 950,98	7 593,9	6.7	60,2
7	27 010,05	7 582,27	7.8	78,44
8	27 085,96	7 562,52	8.9	36,84
9	27 122,3	7 568,56	9.10	112,54
10	27 013,39	7 596,9	10.11	59,95
11	26 954,57	7 608,48	11.12	184,97
12	26 777,22	7 661,02	12.13	29,1
13	26 748,78	7 667,19	13.14	11,43
14	26 751,23	7 678,36	14.1	19,1

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории выполнена Управлением архитектуры, городского строительства и землепользования 15.7.2019

Начальник УАГСиЗ _____ Осипов В.В.

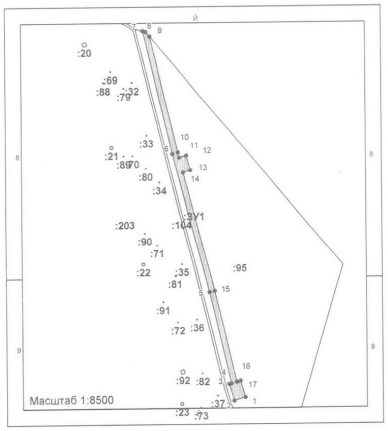
Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Кадастровый квартал **11:05:0204001** | Номер земельного участка: **900991**

Условный (кадастровый) номер земельного участка: ЗУ1

Площадь земельного участка: **16622 кв.м.**

Система координат: МСК Сыктывкарская



№	X	Y	№	Длина, м
1	24 799,24	8 361,79	1.2	32,05
2	24 790,22	8 331,03	2.3	46,96
3	24 835,26	8 317,72	3.4	6,45
4	24 837,08	8 323,91	4.5	246,52
5	25 076,72	8 266,09	5.6	379,99
6	25 444,02	8 168,69	6.7	334,81
7	25 769,34	8 089,58	7.8	8,54
8	25 767,47	8 097,91	8.9	16,22
9	25 755,15	8 108,46	9.10	316,4
10	25 447,71	8 183,23	10.11	13,77
11	25 434,4	8 186,76	11.12	20
12	25 439,53	8 206,09	12.13	40
13	25 400,86	8 216,34	13.14	20
14	25 395,74	8 197,01	14.15	326,23
15	25 080,41	8 280,63	15.16	245,91
16	24 841,35	8 338,31	16.17	10,44
17	24 844,32	8 348,32	17.1	47,05

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории выполнена Управлением архитектуры, городского строительства и землепользования 10.9.2019

Начальник УАГСиЗ _____ Осипов В.В.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», г.Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, каб. 526; тел. 243532, E-mail: kumi@syktyvkar.komi.com

Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества:

№ лота	Наименование объекта, адрес	Характеристика объекта
Лот № 1	Нежилое помещение, по адресу: г.Сыктывкар, ул.Коммунистическая, д.88	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 95,1 кв.м, номера на поэтажном плане 1,2. Требуется проведение работ по текущему ремонту, подключение к коммунальным ресурсам.
Лот № 2	Нежилые помещения, по адресу: г.Сыктывкар, ул.Ленина, д.89	Нежилые помещения, назначение: нежилые, общая площадь 110,4 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане Н-2 (цокольный этаж, №15, площадь 7,3 кв.м), Н-3 (цокольный этаж, №18, площадь 27,2 кв.м), Н-4 (цокольный этаж, №19, площадь 11,8 кв.м), Н-6 (цокольный этаж, №№22,23, площадь 64,1 кв.м). Требуется проведение работ по текущему ремонту, подключение к коммунальным ресурсам.
Лот № 3	Нежилое помещение, по адресу: г.Сыктывкар, ул.Орджоникидзе, д.62	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 47 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-5. Требуется проведение работ по текущему ремонту, подключение к коммунальным ресурсам. Жилой дом, в котором расположено помещение, включен в муниципальную программу «Развитие застроенных территорий МО ГО «Сыктывкар» на 2013-2022 годы».
Лот № 4	Нежилое помещение, по адресу: г.Сыктывкар, ул.Малышева, д.24	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 17,3 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2. Требуется проведение работ по текущему ремонту, подключение к коммунальным ресурсам.
Лот № 5	Нежилое помещение, по адресу: г.Сыктывкар, ул.Корткеросская, д.6	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 67,8 кв.м, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 1,1а,2,2а,4,4а,4б,4в. Требуется проведение работ по текущему ремонту, подключение к коммунальным ресурсам.
Лот № 6	Нежилое помещение, по адресу: г. Сыктывкар, ул. Старовского, д. 17	Нежилое помещение №I, назначение: нежилое, общая площадь 42,9 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 44,44а,44б,45,46, 47. Требуется проведение работ по текущему ремонту, подключение к коммунальным ресурсам.
Лот №7	Нежилое помещение, по адресу: г.Сыктывкар, ул.Магистральная, д.19	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 17,1 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане III. Требуется проведение работ по текущему ремонту, подключение к коммунальным ресурсам.
Лот №8	Нежилое помещение, по адресу: г. Сыктывкар, ул. Советская, д. 58	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 19,9 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-Н (№№11-14). Требуется проведение работ по текущему ремонту, подключение к коммунальным ресурсам.

Начальная цена договора аренды недвижимого имущества в размере арендной платы в месяц без НДС устанавливается:

Лот № 1	14 265 (четырнадцать тысяч двести шестьдесят пять) руб. 00 коп.
Лот № 2	12 364 (двенадцать тысяч триста шестьдесят четыре) руб. 80 коп.
Лот № 3	7 614 (семь тысяч шестьсот четырнадцать) руб. 00 коп.
Лот № 4	4 619 (четыре тысячи шестьсот девятнадцать) руб. 10 коп.
Лот № 5	12 475 (двенадцать тысяч четыреста семьдесят пять) руб. 20 коп.
Лот № 6	8 837 (восемь тысяч восемьсот тридцать семь) руб. 40 коп.
Лот №7	2 325 (две тысячи триста двадцать пять) руб. 60 коп.
Лот №8	9 671 (девять тысяч шестьсот семьдесят один) руб. 40 коп.

Порядок пересмотра размера арендной платы – величина арендной платы является фиксированной до конца 2019 года. По истечении этого срока арендная плата ежегодно увеличивается на уровень инфляции в планируемом году, установленный Федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год. При этом соглашение Сторон об изменении условий договора в части размера арендной платы не требуется. Размер арендной платы не может быть пересмотрен сторонами в сторону уменьшения по сравнению с размером, установленным при заключении договора аренды.

Целевое назначение имущества – по заявкам, за исключением деятельности, запрещенной законодательством Российской Федерации

Срок договора аренды – 5 (пять) лет с даты заключения договора.

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе – 05 ноября 2019 года в 16 часов 10 минут по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22 кабинет № 522.

Дата проведения аукциона – 07 ноября 2019 года в 11 часов 00 минут по адресу: г.Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, каб. 522.

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе – день, следующий за днем размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru настоящего извещения.

Заявки утвержденной формы принимаются **по 05 ноября 2019 года**, с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут ежедневно, кроме субботы и воскресенья, перерыв с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут, по адресу: г.Сыктывкар, ул.Бабушкина, д. 22, каб. 526.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора, и предоставившее следующие документы:

- заявка на участие в аукционе (по форме в соответствии с Приложением № 1 к документации об аукционе);
- оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, срок выдачи которой не превышает 6 (шесть) месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона (для юридического лица);
- оригинал или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, срок выдачи которой не превышает 6 (шесть) месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона (для индивидуального предпринимателя);

Копия выписки из ЕГЮЛ, ЕГРИП, изначально подписанной электронной подписью налогового органа, представленная на бумажном носителе, не является оригиналом выписки из ЕГЮЛ, ЕГРИП.

- копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона,
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель).

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя (при наличии печати) и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

- для юридических лиц: копии учредительных документов;
- для юридических лиц: решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора или обеспечение исполнения договора являются

крупной сделкой;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (приложение № 2 к документации об аукционе).

Указанные документы представляются по описи.

Все документы и сведения, составляющие заявку на участие в аукционе, должны быть прошиты в единую книгу, пронумерованы сквозной нумерацией и скреплены на прошивке подписью уполномоченного лица претендента на участие в аукционе и его печатью.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на сайте www.torgi.gov.ru в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Договор аренды заключается в течение 5-ти рабочих дней по истечении 10-ти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

Порядок получения документации об аукционе: документация об аукционе размещена на сайте www.torgi.gov.ru. Дополнительно претендентам предоставляется возможность бесплатно по письменному заявлению получить комплект документации об аукционе по адресу организатора аукциона.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 24 СЕНТЯБРЯ 2019 ГОДА

по проекту межевания территории, подготовленного с целью исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы земельного участка по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Орджоникидзе, 123

Количество участников публичных слушаний - 0 (граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, участия не приняли).

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 36 от 20 сентября 2019 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний.

Предложения и замечания граждан и юридических лиц, являющихся участниками публичных слушаний, в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации утвердить проект межевания территории, подготовленный с целью исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы земельного участка по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Орджоникидзе, 123.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
Н.С. Хозяинова
Секретарь Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
Н.В. Самкова

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах публичных слушаний от 26 сентября 2019 года

по вопросу строительства офисного центра на земельном участке площадью 2761 кв. м с кадастровым номером 11:05:0106022:16, расположенном по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Первомайская, 41, ввиду расположения земельного участка в зоне исторического центра г. Сыктывкара

Количество участников публичных слушаний - 0 (граждане, проживающие на территории МО ГО «Сыктывкар», правообладатели находящихся в границах МО ГО «Сыктывкар» земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, а также организации и иные лица, участия не приняли).

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 37 от 23 сентября 2019 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний.

Предложения и замечания граждан и юридических лиц, являющихся участниками публичных слушаний, в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует администрации МО ГО «Сыктывкар» разрешить строительство офисного центра на земельном участке площадью 2761 кв. м с кадастровым номером 11:05:0106022:16, расположенном по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Первомайская, 41, ввиду расположения земельного участка в зоне исторического центра г. Сыктывкара.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
Н.С. Хозяинова
Секретарь Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
Н.В. Самкова

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах публичных слушаний от 26 сентября 2019 года

по вопросу строительства на земельном участке площадью 979 кв. м с кадастровым номером 11:05:0106030:13, расположенном по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Интернациональная, 121, ввиду расположения земельного участка в зоне исторического центра г. Сыктывкара

Количество участников публичных слушаний - 0 (граждане, проживающие на территории МО ГО «Сыктывкар», правообладатели находящихся в границах МО ГО «Сыктывкар» земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, а также организации и иные лица, участия не приняли).

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 38 от 23 сентября 2019 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний.

Предложения и замечания граждан и юридических лиц, являющихся участниками публичных слушаний, в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует администрации МО ГО «Сыктывкар» разрешить строительство на земельном участке площадью 979 кв. м с кадастровым номером 11:05:0106030:13, расположенном по адресу: Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Интернациональная, 121, ввиду расположения земельного

участка в зоне исторического центра г.Сыктывкара.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
Н.С. Хозяинова
Секретарь Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
Н.В. Самкова

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных обсуждений от 26 сентября 2019 года
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта муниципального учреждения на земельном участке площадью 979 кв.м с кадастровым номером 11:05:0106030:13, расположенном в территориальной зоне исторического центра города (ОИ) по адресу: г.Сыктывкар, ул.Интернациональная, 121, в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 35% до 100%

Количество участников общественных обсуждений — 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, участия не приняли). Граждане, посетившие экспозицию, письменных замечаний и предложений в установленные сроки не вносили.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 32 от 23 сентября 2019 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

- предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта муниципального учреждения по адресу: г.Сыктывкар, ул.Интернациональная, 121.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
Н.С. Хозяинова
Секретарь Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
Н.В. Самкова

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных обсуждений от 26 сентября 2019 года
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта для завершения строительства на земельном участке площадью 1067 кв. м с кадастровым номером 11:05:0105002:149, расположенном в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов IV - V класса санитарной классификации (П-3) по адресу: г.Сыктывкар, Дырнос, 2/1, в части размещения здания по западной границе, частично по северо-восточной границе земельного участка, уменьшения отступа от здания до красной линии улицы Орджоникидзе с 5 м до 2,5 м

Количество участников общественных обсуждений — 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, участия не приняли). Граждане, посетившие экспозицию, письменных замечаний и предложений в установленные сроки не вносили.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 33 от 23 сентября 2019 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

- предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта для завершения строительства по адресу: г.Сыктывкар, Дырнос, 2/1.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
Н.С. Хозяинова
Секретарь Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар»
Н.В. Самкова

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГОРОДА СЫКТЫВКАРА

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

(первый (итоговый) финансовый отчет, сводные сведения)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата

Дополнительные выборы депутатов Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» пятого созыва

(наименование избирательной кампании)

Цыбульская Татьяна Валериевна, одномандатный избирательный округ №6

(фамилия, имя, отчество кандидата/ наименование избирательного объединения, наименование и номер избирательного округа)

№ 40810810928009000122, ПАО «Сбербанк » - Коми отделение №8617/05, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д.31

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес подразделения Сбербанка России)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	30	0	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п. 9 ст. 58 Федерального закона от 12.06.02 № 67-ФЗ*	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
3	Израсходовано средств, всего	190	0	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0	
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0	
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0	
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных(оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0	
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда**	290	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр. 300 = стр. 10 - стр. 120 - стр. 190 - стр. 290)	300	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат 20.09.2019 г. Т.В. Цыбульская

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

М.П.

Председатель избирательной комиссии*** 20.09.2019 г. А.А. Воронин

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

** Заполняется только в итоговом финансовом отчете, в сводных сведениях.

*** Председатель окружной (территориальной) избирательной комиссии ставит свою подпись в сводных сведениях по одномандатному избирательному округу

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

(первый (итоговый) финансовый отчет, сводные сведения)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата/ избирательного объединения
Дополнительные выборы в Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар» пятого созыва

(наименование избирательной кампании)
Латкин Андрей Юрьевич, одномандатный избирательный округ №6

(фамилия, имя, отчество кандидата/ наименование избирательного объединения, наименование и номер избирательного округа)
№ 40810810528009000189, ПАО «Сбербанк России», Дополнительный офис №8617/05, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д.31

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес подразделения Сбербанка России)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	0	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	0	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	30	0	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0	
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п. 9 ст. 58 Федерального закона от 12.06.02 № 67-ФЗ*	70	0	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	80	0	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0	
1.2.3	Средства гражданина	100	0	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета	130	0	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0	
2.2.3	Средств, превышающих предельный размер добровольных пожертвований	170	0	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0	
3	Израсходовано средств, всего	190	0	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0	
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	0	
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	250	0	
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0	
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных(оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	270	0	
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда**	290	0	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)(стр. 300 = стр. 10 - стр. 120 - стр. 190 - стр. 290)	300	0	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат 24.09.2019 г. А.Ю. Латкин

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

М.П.

Председатель избирательной комиссии*** 24.09.2019 г. А.А. Воронин

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

** Заполняется только в итоговом финансовом отчете, в сводных сведениях.

*** Председатель окружной (территориальной) избирательной комиссии ставит свою подпись в сводных сведениях по одномандатному избирательному округу

ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ
Еженедельная городская бесплатная газета
Учредитель - администрация МО ГО «Сыктывкар»

Адрес редакции:
167000, Республика Коми
г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22
e-mail: panorama56@mail.ru

Директор
Нина Марковна ШМАРОВА
Главный редактор:
Тамара Борисовна КОКШАРОВА

Рекламная служба:
тел. (8212) 24-41-50
Корреспонденты:
тел. (8212) 21-69-73
тел./факс (8212) 21-49-85

Газета отпечатана:
в ООО «Коми республиканская типография»,
адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Савина, 81.
Подписано в печать: по графику – 16.30,
фактически 16.30, 28.09.2019. Печать офсетная.
Тираж 1000 экз. I Заказ